

VZW ONTMOETINGSCENTRUM ST- DENIJS

Secretariaat: p.a. Kaveiestraat, 18
8554 St-Denijs 056/45.67.42

HUISHOUDELIJK REGLEMENT

Art.1

Onderhavig reglement is bindend voor alle verenigingen of privé personen welke via de VZW Ontmoetingscentrum het gebruik toegewezen worden van de door hen beheerde lokalen. Deze lokalen zijn gelegen in de Rodewilgenstraat, 6 te St Denijs.

Art.2

Dit huishoudelijk reglement wordt goedgekeurd en eventueel gewijzigd door de Algemene Vergadering van de VZW Ontmoetingscentrum, op voorstel van het Dagelijks Bestuur.

Art.3

Afschrift van dit reglement alsook de huurprijzen (tarieven) zullen duidelijk zichtbaar aangebracht worden in het Ontmoetingscentrum.

Art.4

De huurprijzen zijn de vergoedingen voor het gebruik van de lokalen en accommodatie in het Ontmoetingscentrum en dit voor het organiseren van allerhande activiteiten door jeugd en volwassenen met een socio-cultureel en eventueel een sportief (ontspannend) karakter.

Art.5

De huurprijzen gelden voor verenigingen van Groot Zwevegem dwz.:

* ofwel lid zijn van één of andere erkende gemeentelijke adviesraad

* ofwel waarvan meer dan de helft van de bestuursleden in Groot Zwevegem wonen

Voor organisatoren die niet als Groot Zwevegemse vereniging erkend zijn, gelden de aangeduide prijzen aan 150% en 200% voor TD's, bals en privé feesten.

Art.6

Wie één van de lokalen wenst te huren moet zijn aanvraag richten aan de VZW Ontmoetingscentrum bij :

- Dhr Marc Glorieux tel 056/45.63.11 – marc.glorieux1@telenet.be
- Mevr. Marianne Bossuyt tel 056/45.67.42 – marianne_bossuyt@hotmail.com

en deze aanvraag moet de volgende elementen bevatten:

- het gewenste lokaal en datum
- aard van de geplande activiteit
- naam, adres, telefoonnummer en @mailadres van de organisator(en) en/of verantwoordelijke
- in geval de activiteit door een vereniging, instelling of groepering wordt georganiseerd dan moet naam en adres van de vertegenwoordiger vermeld worden.
- de datum van de voorbereiding van de activiteit, het aanvangsuur en de datum van opruiming van de lokalen.

Art.7

De leden van het Dagelijks Bestuur van de VZW Ontmoetingscentrum hebben ten allen tijde toegang tot de lokalen, zelfs op het ogenblik dat ze in gebruik zijn.

Art.8

Contractuele bepalingen:

- naar gelang het gevraagde lokaal of zaal zal de verantwoordelijke van de VZW. Ontmoetingscentrum een huurcontract opmaken.
- deze reservatie geeft recht op het overeengekomen gebruik van het lokaal of zaal en de verlichting en verwarming ervan binnen de normen geldig voor de infrastructuur.

Art.9

Openen en sluiten

- de sleutel van het lokaal kan afgehaald worden de dag dat de activiteit doorgaat of volgens de datum vermeld op het huurcontract bij :
dhr. Marc GLORIEUX, Jolainstraat, 16B St Denijs (tel. 056/456.311)

Bij het ophalen van de sleutel moet de huur + waarborg betaald zijn.

- de vereniging/gebruiker is verantwoordelijk voor het doven van lichten en afzetten van de verwarming. Indien dit niet gebeurt, zal een boete opgelegd worden van **5 €** per licht of radiator die niet werd uitgedaan.

Art.10

Elke huurder en gebruiker is er toe gehouden:

- de huur en eventuele waarborg te betalen volgens de vastgestelde tarieven en binnen de overeengekomen termijn op het contract
- in te staan voor onderhoud, opruimen en in goede staat houden van de lokalen en uitrusting. Het opruimen en opkuisen gebeurt zo spoedig mogelijk na het einde van de activiteit. Kuisgerief is beschikbaar in de berging / onderhoudsproducten te voorzien door gebruiker Gemeentelijke huisvuilzakken mogen niet in de lokalen blijven staan, maar moeten meegenomen worden.
- de lokalen enkel voor het overeengekomen doel te gebruiken.
- eventuele auteursrechten te betalen
- zich te voegen naar de voorschriften inzake gemeentelijke en provinciale taken op vertoningen en vermakelijkheden.
- de organisatoren dienen ook het volgende na te leven :
 - de milieu- en politiereglementering (o.a. leeftijdsgrens, drankverbruik, ...)
 - om veiligheidsredenen is het maximum aantal personen in het O.C. bepaald op 400 bij gebruik van tafels en stoelen
1.000 rechtstaand
- de VZW Ontmoetingscentrum tijdig verwittigen (minstens 14 dagen op voorhand) van het niet gebruiken van de vastgelegde lokalen.

Art.11

Het reserveren van de lokalen houdt in dat de aanvrager het reglement aanvaardt.

Art.12

De organisator staat zelf in voor het onthaal, de verkoop van kaarten en de eventuele controle aan de ingang.

Art.13

Alle dranken zijn verplichtend af te nemen bij de BVBA Declercq-Renard uit Dottenijs ☎ 056/48 53 90

Het is dus niet toegelaten eigen dranken mee te brengen.

De bestelling dient door de organisator te gebeuren in afspraak met de leverancier :

- de opbrengst gaat integraal naar de huurder
- de toog mag gebruikt worden maar degelijk opkuisen en glazen zorgvuldig afwassen
- evenzo voor asbakken (oppassen voor brandende as !!)
- de inrichter is verantwoordelijk voor het schenken van alcoholische dranken.

Art. 14

De waarborgsom zal terugbetaald worden nadat door de VZW Ontmoetingscentrum geen schade werd vastgesteld aan de gehuurde lokalen. Kosten van buitengewone schoonmaak en/of herstel van beschadigingen zullen afgehouden worden van de waarborg of volledig ten laste gelegd worden van de huurder.

Art.15

Burgerlijke en contractuele aansprakelijkheid.

De gebruiker is burgerlijk verantwoordelijk voor ongevallen en schade ten gevolge van het gebruik van de lokalen en dit zowel tegenover derden als tegenover de VZW.

Er kan een verzekeringspolis, afgesloten bij een erkende verzekeringsmaatschappij, gevraagd worden voor het gebruik van de lokalen.

Iedere gebruiker is gehouden een verzekering (brand- en waterschade) af te sluiten voor de materialen niet toebehorend aan de VZW.

Art.16

Stoelen en tafels worden door de huurder naar eigen schikking geplaatst, doch na afloop dienen ze weer bij elkaar verzameld en opgestapeld te worden op de aangeduide plaats.

Art.17

Het is verboden allerhande aanplakbrieven/affiches aan te brengen op de muren van de lokalen, dit kan wel op de eventueel voorziene aanplakborden.

Alle affiches en reclameborden met partijpolitieke inslag of strijdig met de goede zeden, mogen noch binnen noch buiten aangebracht worden.

Art.18

Overtredingen van dit reglement, alsook alle andere misbruiken, kunnen bestraft worden met het intrekken van de toelating nog verder over het lokaal te beschikken.

Art. 19

1. Gebruiksovereenkomst muziekinstallatie

Ontlening van muziekinstallatie

De installatie is een gemeenschappelijke eigendom van :

- ° Gemeenteschool Sint-Denijs
- ° Het Ontmoetingscentrum 'Ter Streye'
- ° De parochiegemeenschap Sint-Denijs

De zorg en het uitlenen werd toevertrouwd aan de heer Lieven Dermout tel. 056/455 950

De installatie bevindt zich in de gemeenteschool van Sint-Denijs.

Voorwaarden.

- ° de eigenaars hebben voorrang bij het gebruik van de installatie.
- ° aanvragen dienen minstens 14 dagen voorafgaand aan de activiteit te gebeuren.
- ° bij het afhalen van de installatie wordt een gebruiksovereenkomst afgesloten.

2. Waarborg

Deze wordt terugbetaald indien als het ontleende materiaal in perfecte staat wordt teruggebracht.

Bij eventuele schade of verlies wordt de waarborg ingehouden. Na herstelling wordt een verschilstaat opgemaakt in "min" of "meer". Alle schade groter dan de waarborg is ten laste van de ontlener.